



Vielen Dank für Ihre Anfrage!

## 2-Raum Wohnung | EG Rechts Karl-Marx-Straße 1 | 07958 Hohenleuben

Wohnfläche: ca. 49,38 m<sup>2</sup>

Kaltmiete: 227,00 €

Vorauszahlung

Betriebskosten: 50,00 €

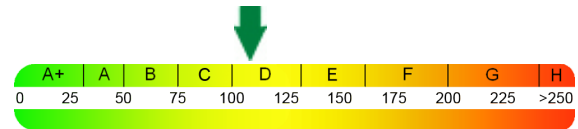
Vorauszahlung Heizung,

Warmwasser: 99,00 €

**Gesamtmiete mtl.: 376,00 €**

### Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

Verbrausausweis: **107,60 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**, Erdgas, Baujahr 1961

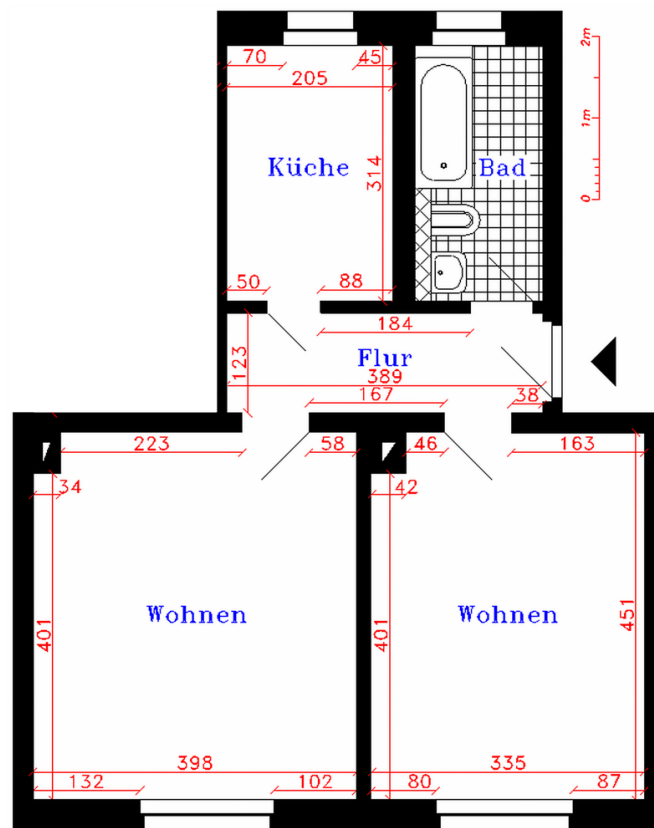


### Ausstattung:

renoviert, Zentralheizung, Bad mit Wanne, alle Räume mit Fenster, Keller zur Wohnung, Bodennutzung

### Sonstiges:

\* Kurzfristig bezugsfertig \*



Wohnungs-Nr.:12.004

Genossenschaftsanteile: 930,00 € (Teilzahlung möglich)

PDF erstellt am: 03.05.2024

Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können in diesem Exposé abweichen und stellen keine zugesicherten Eigenschaften dar.